



Република Србија

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ

СУДСКА ЈЕДИНИЦА У КОЦЕЉЕВИ

Број: П 6 И.1136/12

Датум: 31.01.2017. године

К о ц е љ е в а

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, Судска јединица у Коцељеви, судија Весна Тодоровић, у извршном поступку извршних поверилаца Поповић Миланке из Шапца, Станисављевић Милете из Шапца, Јанковић Ивана из Шапца и Ивановић Милије из Шапца, чији је заједнички пуномоћник Милован Маринковић, адвокат из Владимираца, ул.Светог Саве бб, Танасић Јасмине из Шапца, Танасић Вање из Шапца и Танасић Јоване из Шапца и извршног повериоца Јовановић Наде из Шапца и Матић Милоша из Шапца, чији је заједнички пуномоћник Светлана Криловић, адвокат из Шапца, ул.В.Мишића бр.1/6/11, против извршног дужника „Зорка трговина“ Д.О.О. Друштво за трговинске послове Шабац, ул.Народних хероја бр.1, матични број 07665563, ПИБ 100081243, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, дана 31.01.2017. године донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈУ СЕ извршним повериоцима:

- Поповић Миланки из Шапца, ул. Кнеза Милоша бр. 1, са сувласничким уделом од 13%
- Станисављевић Милети из Шапца, ул. Хиландарска бб, са сувласничким уделом од 21%
- Јанковић Ивану из Шапца, ул. Кнеза Милоша бр. 5/9, са сувласничким уделом од 44%
- Ивановић Милији из Шапца, ул. Кнеза Лазара бр. 4/1, са сувласничким уделом од 19%
- Танасић Јасмини из Шапца, ул. Драгише Пењина бр. 18, са сувласничким уделом од 1%
- Танасић Вањи из Шапца, ул. Драгише Пењина бр. 18 са сувласничким уделом од 1%
- Танасић Јовани из Шапца, ул. Драгише Пењина бр. 18, са сувласничким уделом од 1%

непокретности у приватној својини извршног дужника „Зорка трговина“ Д.О.О. Друштво за трговинске послове Шабац, ул.Народних хероја бр.1 које непокретности се налазе у пословној згради изграђеној на катастарској парцели бр.169/1, означена бројем 1, број улаза 4, у КО Владимирци, уписаној у лист непокретности број 706 за КО Владимирци и то пословни простор:

-једна просторија трговине површине 17 м², која се налази у сутерену, посебни део бр.1,

-једна просторија трговине површине 69 м², која се налази у приземљу, посебни део бр.2,

-три просторије трговине површине 107 м², које се налазе на првом спрату, посебни део бр.3,

све у Владимирцима, ул.Светог Саве бр.24, према Листу непокретности бр.706 КО

Сматра се да су извршни повериоци намирени у свом потраживању у висини од од 1.665.861,24 динара, који износ представља 30% од процењене вредности предметне непокретности, чиме су у целости намирени трошкови извршног поступка, трошкови парничног поступка и законска затезна камата и то:

-извршног повериоца Поповић Миланке, трошкови извршног поступка у износу од 15.797,00 динара, трошкови парничног поступка у износу од 20.333,00 динара, трошкови парничног поступка у износу од 28.816,00 динара, законска затезна камата у износу од 256.565,58 динара

-извршног повериоца Станисављевић Милете, трошкови извршног поступка у износу од 15.797,00 динара, трошкови парничног поступка у износу од 20.333,00 динара, трошкови парничног поступка у износу од 34.360,00 динара, законска затезна камата у износу од 410.919,16 динара

-извршног повериоца Јанковић Ивана трошкови извршног поступка у износу од 32.711,50 динара, трошкови парничног поступка у износу од 62.263,00 динара, трошкови парничног поступка у износу од 71.162,00 динара, законска затезна камата у износу од 273.835,32 динара

- извршног повериоца Ивановић Милије, трошкови извршног поступка у износу од 32.711,50 динара, трошкови парничног поступка у износу од 62.263,00 динара, трошкови парничног поступка у износу од 30.614,00 динара, законска затезна камата у износу од 117.900,00 динара

-извршног повериоца Танасић Јасмине, трошкови извршног поступка у износу од 5.265, 67 динара, трошкови парничног поступка у износу од 6.777,67 динара, трошкови парничног поступка у износу од 2.533,33 динара,

- извршног повериоца Танасић Вање трошкови извршног поступка у износу од 5.265, 67 динара, трошкови парничног поступка у износу од 6.777,67 динара трошкови парничног поступка у износу од 2.533,33 динара,

-извршног повериоца Танасић Јоване трошкови извршног поступка у износу од 5.265, 67 динара, трошкови парничног поступка у износу од 6.777,67 динара, трошкови парничног поступка у износу од 2.533,33 динара,

док је главни дуг делимично измирен и то у висини од 7,73% за сваког извршног повериоца, односно:

- извршног повериоца Поповић Миланку износу од 17.796,83 динара
- извршног повериоца Станисављевић Милету износу од 28.507,51 динар
- извршног повериоца Јанковић Ивана у износу од 59.947,21 динар
- извршног повериоца Ивановић Милију у износу од 25.819,65 динара
- извршног повериоца Танасић Јасмину у износу од 1.226,27 динара
- извршног повериоца Танасић Вању у износу од 1.226,27 динара
- извршног повериоца Танасић Јовану у износу од 1.226,27 динара

Образложење

Решењем Основног суда у Шапцу И.1136/12 од 27.04.2012. године, на предлог извршних поверилаца Поповић Миланке из Шапца, Станисављевић Милете из Шапца и Танасић Драгана из Шапца, одређено је извршење против извршног дужника ради наплате новчаног потраживања извршних поверилаца, пленидбом новчаних средстава са рачуна извршног дужника.

Такође, решењем Основног суда у Шапцу И.1188/12 од 11.05.2012. године, на предлог извршних поверилаца Јанковић Ивана из Шапца и Ивановић Милије из Шапца, одређено је извршење против извршног дужника ради наплате новчаног потраживања извршних поверилаца, пленидбом новчаних средстава са рачуна извршног дужника, а решењем И.1136/12 од 21.11.2012. године спојени су поступци извршења И.1136/12 и И.1188/12 и одлучено је да се поступак настави у предмету И.1136/12.

Закључком Основног суда у Шапцу Судска јединица у Владимирцима И.1136/12 од 05.08.2013. године, дозвољена је промена средства извршења, па је уместо пленидбе новчаних средстава са рачуна извршног дужника, одређено ново средство извршења забележба закључка у јавним књигама, утврђивање вредности и продаја непокретности дужника уписаних у лист непокретности број 706 за КО Владимирци.

На основу предлога извршног повериоца Јовановић Наде из Шапца, решењем Општинског суда у Владимирцима И.647/09 од 28.04.2009. године (нова ознака предмета И.1617/10) одређено је извршење против извршног дужника „Зорка трговина“ Д.О.О. Друштво за трговинске послове Шабац, ради наплате новчаног потраживања пописом, проценом и продајом покретних ствари извршног дужника.

Закључком Основног суда у Шапцу Судска јединица у Коцељеви И.1617/10 од 03.07.2014. године дозвољена је промена средства извршења на предлог извршног повериоца Јовановић Наде из Шапца, против извршног дужника „Зорка трговина“ Д.О.О. Друштво за трговинске послове Шабац, па је уместо пописа, процене и продаје покретних ствари извршног дужника, одређено ново средство извршења забележба закључка у јавним књигама, утврђивање вредности и продаја непокретности дужника уписаних у лист непокретности број 706 за КО Владимирци, а истим закључком је одређено приступање овог извршног повериоца у поступак извршења одређен решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И.1136/12 од 27.04.2012. године и решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И.1188/12 од 11.05.2012. године.

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу Судска јединица у Коцељеви И.1815/14 од 15.08.2014. године, на предлог извршног повериоца Матић Милоша из Шапца, одређено је извршење против извршног дужника „Зорка трговина“ Д.О.О. Друштво за трговинске послове Шабац, ради наплате новчаног потраживања и то забележбом решења у јавним књигама, утврђивање вредности и продаја непокретности дужника уписаних у лист непокретности број 706 за КО Владимирци, а истим решењем је одређено приступање овог извршног повериоца у поступак извршења одређен решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И.1136/12 од 27.04.2012. године и решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И.1188/12 од 11.05.2012. године.

У току спровођења извршења извршни поверилац Танасић Драгана из Шапца, преминуо је дана 12.04.2016. године, а како су правоснажним решењем овог суда О.1474/16 од 19.09.2016. године, за његове наследнике оглашени супруга Танасић Јасмина и ћерке Танасић Вања и Танасић Јована, сви из Шапца, са у делима од по 1/3 на целокупној заоставштини, то је решењем И.1136/12 од 13.12.2016. године одређено да у извршни поступак који се води пред Основним судом у Шапцу, Судска јединица у Коцељеви у предмету: П 11 И.1136/12, на место ранијег извршног повериоца Танасић Драгана из Шапца, ступају наследници: Јасмина Танасић из Шапца, Вања Танасић из Шапца и Јована Танасић из Шапца.

Вредност непокретности извршног дужника на којој је одређено и спровођено извршење утврђена је закључком овог суда број П-11 И 1136/12 од 12.01.2016. године на износ од 5.552.870,80 динара.

Како су сви извршни повериоци након друге неуспеле јавне продаје од 26.05.2016. године, предложили да им се непокретност изложена јавној продаји додели у складу са чл.102 Закона о извршењу и обезбеђењу, то је суд извршио обрачун висине новчаног потраживања извршних поверилаца Поповић Миланке, Станисављевић Милете, Танасић Јасмине, Танасић Вање, Танасић Јоване, Јанковић Ивана и Ивановић Милије, водећи рачуна о праву првенства у вези са намирењем, при чему извршни повериоци Јанковић Нада и Матић Милош нису намирени уопште у свом потраживању јер 30 % вредности процењене непокретности није била довољна за потпуно намирење поверилаца који имају првенство намирења, односно исти ред намирења и који су намирени сразмерно висини својих потраживања.

Како процењена тржишна вредност непокретности изложене јавној продаји износи 5.552.870,80 динара, то су извршни повериоци Поповић Миланка, Станисављевић Милета, Танасић Јасмина, Танасић Вања, Танасић Јована, Јанковић Иван и Ивановић Милија. додељивањем предметне непокретности сматра намирен у свом потраживању у висини од 1.665.861,24 динара, који износ представља 30% од процењене вредности предметне непокретности, чиме сусвоја потраживања намирили на начин како је то наведено у изреци овог закључка, а сходно садржини одредбе чл. 102 Закона о извршењу и обезбеђењу.

СУДИЈА
Весна Годоровић

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен приговор.

